

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W KUTNIE
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kutnowskiego.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 25, art. 25a i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 782, poz. 1039) **Rada Powiatu w Kutnie uchwala co następuje:**

§ 1.1. Wyraża zgodę na użyczenie przez Powiat Kutnowski na rzecz Gminy Krzyżanów na okres 8 lat nieruchomości wymienionych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały, położonych w granicach administracyjnych gminy Krzyżanów.

2. Użyczenie nieruchomości dokonywane jest w celu pozyskania środków zewnętrznych na wykonanie remontu nawierzchni oraz odtworzenia rowów przydrożnych dróg powiatowych: Nr 2158E Sokół – Krzyżanów, 2161E Łąkoszyn – Szewce Owsiane (odcinek od granicy gminy do skrzyżowania z drogą powiatową Nr 2158E Sokół – Krzyżanów), Nr 2112E Bedlno – Młogoszyn - Ktery (odcinek od skrzyżowania z drogą wojewódzką Nr 702 do miejscowości Ktery), wykonania prac o których mowa powyżej oraz utrzymania pasów drogowych w okresie trwałości wykonanych projektów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kutnie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR
WYDZIAŁU DROGOWNICTWA
Tomasz Kapruziak

Olimpia Sobczyk
ADWOKAT

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia Gminie Krzyżanów

L.p.	Nr drogi	Nr działki ewidencyjnej	Obręb geodezyjny	Powierzchnia w ha
1.	2158E Sokół – Krzyżanów	43	Krzyżanów	1,18
		13	Rózanowice	1,72
		25	Kaszewy Kolonia	1,24
		56/2	Kaszewy Dworne	1,6765
2.	2161E Łąkoszyn – Szewce Owsiane	78	Żakowice	1,72
		225	Krzyżanów	3,00
3.	2112E Bedlno – Młogoszyn - Ktery	138	Młogoszyn	1,16
		112	Siemienice	3,98
		87	Siemieniczki	1,45
		306	Ktery A	1,9627
		58	Ktery Majątek	1,4689

DYREKTOR
WYDZIAŁU DROGOWNICTWA

Tomasz Kapruziak

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

NR

z dnia

W dniu 30 lipca 2015 roku do Zarządu Powiatu w Kutnie wpłynął wniosek Wójta Gminy Krzyżanów z prośbą o wyrażenie zgody na użyczenie na okres 8 lat nieruchomości wchodzących w skład pasów drogowych dróg powiatowych Nr 2158E Sokół – Krzyżanów, Nr 2161E Łąkoszyn – Szewce Owsiane (odcinek od granicy gminy do skrzyżowania z drogą Nr 2158E Sokół – Krzyżanów), Nr 2112E Bedlno – Młogoszyn – Ktery (odcinek od drogi wojewódzkiej Nr 702 do miejscowości Ktery). Przedmiotowe nieruchomości stanowi własność Powiatu Kutnowskiego. Użyczenie miałoby zostać dokonane w celu pozyskania przez Gminę Krzyżanów zewnętrznych środków finansowych na wykonanie remontu nawierzchni i odtworzenie rowów przydrożnych w/w dróg oraz wykonanie niezbędnych prac remontowo – budowlanych.

Zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.), zasobem nieruchomości Skarbu Państwa gospodarują starostowie, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, a w szczególności wydierżawiają, wynajmują i użyczają nieruchomości wchodzące w skład zasobu, przy czym umowa zawierana na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymaga zgody wojewody. Z kolei z art. 25, art. 25a i art. 25b wyżej powołanej ustawy wynika, iż powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu, a gospodarowanie to polega w szczególności na wykonywaniu czynności, o których mowa w w/w art. 23 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. W przypadku użyczenia nieruchomości Skarbu Państwa na okres dłuższy niż 3 lata konieczna jest zgoda wojewody, a zatem w stosunku do nieruchomości stanowiących własność powiatu zgodę na ich użyczenie na okres dłuższy niż 3 lata wydaje odpowiednio rada powiatu.

Gmina Krzyżanów wyraża chęć kontynuacji działań zmierzających do poprawy komfortu podróżowania drogami powiatowymi i zwiększenia bezpieczeństwa ruchu drogowego na tych drogach. Ponadto prace związane z przebudową dróg powiatowych przyczynią się do poprawy skomunikowania poszczególnych siedziby miejscowościami znajdującymi się w granicach administracyjnych tejże gminy z jej siedzibą, a także siedzibą tutejszego powiatu. W tym celu Urząd Gminy Krzyżanów w roku bieżącym dokonał przebudowy dróg powiatowych Nr 2160E Bielany – Łęki Kościelne, Nr 2159E Krzyżanówek – Rustów i 2161E Nr 2161E Łąkoszyn – Szewce Owsiane (odcinek od skrzyżowania z drogą powiatową Nr 2159E do granicy gminy)

W celu umożliwienia Gminie Krzyżanów kontynuacji przedsięwzięć w ramach środków unijnych zachodzi konieczność formalnego udostępnienia gminie przez właściciela tj. przez Powiat Kutnowski prawa do dysponowania nieruchomościami wymienionymi w załączniku do niniejszej uchwały.

Biorąc pod uwagę potrzebę realizacji inwestycji z jednej strony oraz ograniczone możliwości finansowe powiatu z drugiej strony, zgoda na powyższe znajduje uzasadnienie. Okres użyczenia wynoszący 8 lat obejmuje czas niezbędny na wykonanie robót remontowo - budowlanych oraz utrzymanie nieruchomości w okresie trwałości wykonanego projektu.

DYREKTOR
WYDZIAŁU DROGOWNICTWA
Tomasz Kapruziak

Olimpia Sobczyk
ADWOKAT