

UMOWA NR
Sprzedaży w trybie postępowania ofertowego/pierwokupu*
drzew wraz z samodzielną wycinką

Zawarta w dniu r. w Kutnie pomiędzy Powiatem Kutnowskim (99-300 Kutno ul. Kościuszki 16), zwanym dalej **sprzedającym**, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Kutnie w osobach:

.....
.....

a

.....
(imię i nazwisko/nazwa* oferenta, adres, numer telefonu)

zwanym w dalszej części umowy **Kupującym**.

§ 1. 1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż szt. drzewa - stanowiącego własność Sprzedającego, wraz samodzielną wycinką z granicy pasa drogowego drogi powiatowej nr w m. na warunkach wymienionych w załączniku stanowiącym integralną część niniejszej umowy.

2. Odbierający oświadcza, że zapoznał się z warunkami wycinki, akceptuje je i przyjmuje do realizacji.

§ 2. Kupujący zobowiązany jest do:

1. Wpłacenia ustalonej w postępowaniu kwotyzł (słownie:.....zł) w kasie Starostwa Powiatowego w Kutnie ul. Kościuszki 16.
2. Nasadzenia w terminie do r. szt. drzew w celu odnowienia zadrzewienia i powiadomieniu o tym Sprzedającego.

§ 3. Drewno pozyskane ze sprzedaży przekazuje się Kupującemu protokolarnie.

§ 4. 1. Wycinka drzew jako czynność związana z bieżącym utrzymaniem drogi nie podlega opłatom za zajęcie pasa drogowego.

2. Czynności techniczne związane z przekazaniem drzew zostaną wykonane przez pracowników Wydziału Drogownictwa Starostwa Powiatowego.

§ 5. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 7. Umowę spisano w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla sprzedającego 1 dla kupującego.

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY:

9

Specyfikacja Warunków obowiązująca oferentów przy wycince drzew
wraz ze Specyfikacją Postępowania Ofertowego

**Zbycie szt. drzew rosnących w pasie drogowym drogi nr
w m.**

I. Przedmiot sprzedaży:

- 1.) Przedmiotem zbycia są drzewa rosnące w pasie drogowym drogi nr na odcinku: Drzewa zostały oznaczone i ponumerowane.
- 2.) Zbywający (Powiat Kutnowski) posiada ważną decyzję na wycinkę zbywanych drzew.
- 3.) Oferent, który nabywa dane drzewo na koszt i staranie własne wytnie drzewo, wg warunków wycinki wyszczególnionych poniżej. Warunki dotyczą wszystkich oferentów i nie stanowią przedmiotu negocjacji.

II. 1. Wybór oferty najkorzystniejszej :

- 1.) W postępowaniu ofertowym udział brać mogą osoby fizyczne oraz prawne.
- 2.) Prawo pierwokupu przysługuje właścicielom, których nieruchomości przylegających bezpośrednio do granicy pasa drogowego w stosunku do drzew rosnących na odcinku bezpośredniego sąsiedztwa z ich nieruchomością (§ 5.1. regulaminu zbycia drzew z pasa drogowego dróg powiatowych, do wglądu w siedzibie Wydziału Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Kutnie 99-300 Kutno ul. Szpitalna 7 oraz na stronie internetowej www.kutno.pl). Prawo pierwokupu uzyskują w/w osoby pod warunkiem zgłoszenia się minimum 3 dni przed określonym ogłoszeniem terminem otwarcia ofert do Wydziału Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Kutnie i przedstawieniu wypisu ewidencji gruntów lub aktu własności, świadczącego o bezpośrednim sąsiedztwie w stosunku do przedmiotowych drzew.
- 3.) Wybór oferty zostanie dokonany spośród ważnych ofert.
- 4.) Ofertę uznaje się za ważną jeżeli:
 - a.) zostało wpłacone wadium w kwocie 10 % wartości wywoławczej, poświadczone dołączonym do oferty dowodem wpłaty wadium (bądź jego kopią),
 - b.) wpłynęła przed upływem terminu składania ofert,
 - c.) została wypełniona czytelnie.
 - d.) została złożona przez podmiot uprawniony do złożenia oferty.

3. Rozstrzygnięcia postępowania dokonuje komisja postępowania ofertowego złożona z pracowników Wydziału Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Kutnie.

4. Cenę wywoławczą ustala Dyrektor Wydziału Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Kutnie, w oparciu o aktualne ceny drzew obowiązujące w Nadleśnictwie Kutno właściwe dla ceny drzewa opałowego pomniejszone o połowę z tytułu samodzielnej wycinki i nasadzenia ustalonej decyzją na wycinkę ilości nowych drzew.

5. Osoba wyrażająca wolę przystąpienia do przetargu wnosi wadium w wysokości 10% wartości ceny wywoławczej drzew, zdefiniowanej w ogłoszeniu. Brak wniesienia wadium w wymaganej wysokości skutkować będzie odrzuceniem oferty.

6. Ustala się formę oferty umieszczonej w zamkniętej kopercie. Do oferty powinien być dołączony dowód wpłaty wadium (bądź jego kopia). Koperta powinna być napisem „ Oferta. Nie otwierać przed godz. Dnia ”. Ofertę składa się przed upływem wyznaczonego terminu w kancelarii Starostwa Powiatowego w Kutnie.

7. Komisja w składzie minimum trzyosobowym złożona z pracowników Starostwa Powiatowego w Kutnie komisyjnie po upływie terminu składania ofert, o wyznaczonym ogłoszeniem czasie przystępuje do otwarcia ofert.

8. Za ofertę najkorzystniejszą uznaje się ofertę proponującą najwyższą cenę na dane drzewo.

9. W przypadku wpłynięcia dwóch lub więcej ofert o jednakowej cenie, uznanej przez komisję przetargową za najkorzystniejszą zorganizowana zostanie dogrywka, w której udział wezmą oferenci, których to dotyczy. W dogrywce zgłaszane ceny nie mogą być

mniejsze niż w ofercie.

III. Wadium:

1. Oferent, który chce wziąć udział w postępowaniu ofertowym zobowiązany jest wpłacić wadium w wysokości 10% wartości cen wywoławczych drzew, którymi oferent jest zainteresowany. Dowód wpłaty (bądź jego kopia) powinien być dołączony do oferty.
2. Wadium wnosi się w gotówce.
3. Wadium zostaje zwrócone po ogłoszeniu rozstrzygnięcia przetargu na zbycie drzew z pasa drogowego w/w dróg oferentom, których oferty okazały się nieważne lub mniej korzystne w postaci gotówki po pisemnym powiadomieniu.
4. Wadium oferenta, którzy zaproponowali najkorzystniejszą cenę stanowi zabezpieczenie finansowe, zwracane po stwierdzeniu przez przedstawiciela Wydziału Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Kutnie udatności nasadzeń nowych drzew.
5. W przypadku wycofania się oferenta, który wygrał postępowanie następuje przepadek wadium na rzecz Starostwa Powiatowego w Kutnie. Rezygnujący oferent podlega 3 letniemu okresowi karencji dotyczącej udziału w kupnie drewna od Powiatu Kutnowskiego.
6. Wadium przepada również w przypadku nie odebrania umowy na ścinkę drzewa.

IV. Odbiór umowy na ścinkę:

1. Odbiór umowy następuje po upływie terminów określonych w § 6 regulaminu zbycia drzew z pasa drogowego dróg powiatowych i pisemnym powiadomieniu o jej odbiorze przez Wydział Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Kutnie w siedzibie przy ul. Szpitalnej 7.
2. Umowa jest imienna i nie dopuszcza się cesji na inną osobę.
3. Odbiór umowy jest możliwy po wpłacie przez oferenta kwoty wynikającej z rozstrzygnięcia (oprócz wadium) w gotówce.
4. Nieodebranie umowy powoduje utratę wadium na rzecz Starostwa Powiatowego w Kutnie.
5. Nie wydaje się paragonu, rachunku lub faktury.
6. Umowę z naliczonymi opłatami należy traktować jako dowód nabycia drewna.
7. Do opłat nie nalicza się podatku Vat.

V. Rozliczenie wpłaconej (oferowanej) kwoty za pozyskane drewno.

1. Rozliczenie wniesionych opłat za drewno następuje na podstawie protokołów obmiarowych wyciętego drzewa sporządzanych przez pracowników Wydziału Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Kutnie.

VI. Warunki wycinki:

1. Ścinka drzew, wywóz dłużyc, karpiny i gałęzi oraz nasadzenia nowych drzew odbywają się po telefonicznym zgłoszeniu do Wydziału Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Kutnie przynajmniej na 3 dni przed jej zaplanowaniem.
2. Prowadzone roboty w pasie drogowym związane z wycinką należy oznakować oraz zabezpieczyć zgodnie z „Instrukcją oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym” (Załącznik nr 1 do Zarządzenia MTiGM oraz SW z dnia 06.06.1990 r. MP Nr 24, poz. 184 z dnia 1990.06.18) oraz przepisami BHP w zakresie wycinki drzew.
3. Koszty związane z wycinką i transportem drzew, przywróceniem pasa drogowego do stanu pierwotnego, zabezpieczenia robót oraz nasadzeń drzew ponosi Oferent.
4. Ewentualne szkody i straty powstałe na skutek i w czasie wykonywania wycinki drzew obciążają w całości Oferenta.
5. Cięcie drzew należy wykonać 10 cm poniżej poziomu pobocza /rowu/chodnika.
6. Wycinkę drzew należy wykonać w terminie do od daty podpisania umowy
Nasadzenia drzew należy wykonać w terminie do w miejscach ustalonych z Wydziałem Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Kutnie.
7. Cięcia drzew należy wykonać w kierunku przyległych pól, nie powodując upadku na jezdnię, a w przypadku przeszkód (istniejących budynków lub budowli technicznych) dopuszcza się ścinkę w kierunku rowu przydrożnego bez zajęcia jezdni,
8. W czasie prowadzenia ścinki należy bezwzględnie zatrzymać ruch na drodze w sposób nie powodujący zagrożenia, na czas nie dłuższy niż 10 - 20 min. Czas zatrzymanie ruchu

na drodze nie może kolidować z ruchem pojazdów komunikacji zbiorowej.

9. W przypadku braku oznakowania, nieprawidłowego zabezpieczenia ruchu drogowego oraz nieprawidłowej techniki ścinki prace mogą zostać wstrzymane przez przedstawiciela Wydziału Drogownictwa Starostwa Powiatowego do czasu dopełnienia wszystkich wymogów przez oferenta.

VII. Termin wykonania wycinki;

1. Wycinkę drzew wraz z wywozem drewna oraz nasadzenia nowych drzew należy wykonać do dnia określonego w umowie.

2. Nie wykonanie powyższego spowoduje wygaśnięcie umowy oraz przepadek wpłaconej kwoty.

Załączniki:

*- wykaz drzew do wycinki wraz z podaniem ich lokalizacji
oraz ilości i wartości drewna opałowego/użytkowego do
pozyskania.*