

Kutno, dnia 24 stycznia 2014r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI stanowiącej własność Powiatu Kutnowskiego, przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) **Zarząd Powiatu w Kutnie ogłasza co następuje:**

- I. Za zgodą Rady Powiatu w Kutnie wyrażoną w uchwale Nr 44/VI/11 z dnia 20 kwietnia 2011r. z powiatowego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona jako działka nr 27 o pow. 0,42 ha, położona w gminie Żychlin w obrębie ewidencyjnym Śleszyn, uregulowana w księdze wieczystej LD1K/00030988/0.
- II. Opis nieruchomości:
Przedmiotowa działka ma kształt zbliżony do prostokąta, ogrodzona jest siatką stalową na słupkach betonowych. Znajduje się na niej budynek o pow. użytkowej 451 m², pełniący dawniej funkcję ośrodka zdrowia oraz budynek garażowo – warsztatowy. Uzbrojenie terenu w media – linia energetyczna, sieć wodociągowa i linia telefoniczna. Nieruchomość położona jest przy drodze publicznej o nawierzchni asfaltowej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się zespół pałacowo – parkowy, obiekty zabudowy mieszkaniowej oraz grunty rolne.
- III. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 27 o pow. 0,42 ha, położona w gminie Żychlin w obrębie ewidencyjnym Śleszyn znajduje się na terenie dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Żychlin” zatwierdzonym uchwałą Nr 214/XXXIX/2001 Rady Gminy i Miasta Żychlin z dnia 30 lipca 2001r. nieruchomość opisana w niniejszym punkcie znajduje się na terenach zabudowanych i przeznaczonych do zabudowy i zagospodarowania według dominującej funkcji: zabudowa usługowa na potrzeby lokalne i ponadlokalne – obiekty publiczne związane z obsługą mieszkańców w zakresie służby zdrowia i opieki społecznej.
- IV. Cena nieruchomości wynosi **84.000,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące złotych).
- V. Osobom, które spełniają przesłanki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wytypowanej do sprzedaży nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wnioski o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- VI. Wykaz został wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Kutnie przy ul. Kościuszki 16 w Kutnie oraz przy ul. Królowej Jadwigi 7 w Kutnie (w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami) w okresie od dnia 31 stycznia 2014r. do dnia 24 lutego 2014r.

STAROSTA KUTNOWSKI

Mirosława Gał-Grabowska

CZŁONEK ZARZĄDU

Mirostaw Ruciński