

93

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr 653/222/13
z dn. 06 listopada 2013 r.REKOMENDACJA DLA ZARZĄDU POWIATU KUTNOWSKIEGOW SPRAWIE SPRZEDAŻY UDZIAŁÓW SPÓŁKIPRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ W KUTNIE SP. Z O.O.

1. W dniu 18 lipca ~~czerwca~~ 2013 roku Zarząd Powiatu Kutnowskiego, zgodnie z art. 33 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i prywatyzacji (j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 216) oraz stosownie do treści rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 maja 2011r. w sprawie szczegółowego trybu zbywania akcji Skarbu Państwa (Dz. U. Nr 114, poz. 664), ogłosił publiczne zaproszenie do negocjacji w sprawie nabycia pakietu 33.900 udziałów, stanowiących 86,92% ogólnej liczby udziałów Spółki;
2. Dnia 27 września 2013 r., Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej w Grodzisku Mazowieckim spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim, przy ul. Chełmońskiego 33, w odpowiedzi na publiczne zaproszenie do negocjacji, złożyła wiążące warunki zawarcia umowy w rozumieniu § 21 ust. 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 maja 2011 r. w sprawie szczegółowego trybu zbywania akcji Skarbu Państwa (Dz. U. Nr 114, poz. 664), tj. nabycia pakietu 33.900 udziałów, stanowiących 86,92% kapitału zakładowego Spółki.
3. W związku z otrzymaną ofertą wiążącą Zarząd Powiatu w Kutnie na posiedzeniu w dniu 16.10.2013 r. podjął decyzję o zaproszeniu Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Grodzisku Mazowieckim Sp. z o.o. do negocjacji.
4. W dniach 16 października – 4 listopada 2013r odbyły się negocjacje zapisów umowy sprzedaży udziałów Spółki.
5. W wyniku przeprowadzonych negocjacji, ustalono zapisy umowy sprzedaży udziałów, które kluczowe elementy przedstawiają się jak poniżej:

Warunki cenowe

1. Cena sprzedaży jednego udziału wynosi 39,00 zł.
2. Całkowita cena sprzedaży całego pakietu 33.900 udziałów wynosi 1.322.100 zł.
3. Kupujący zapłaci Cenę Zakupu Udziałów jednorazowo przed dniem zawarcia Umowy.

Ustalona cena udziału w kwocie 39,00 zł jest wyższa od dolnego progu oszacowania wartości Spółki na dzień 31 sierpnia 2013 r.

Pozostałe zobowiązania Kupującego

1. Kupujący zobowiązuje się, że w okresie 6 miesięcy od Daty nabycia Udziałów podwyższy kapitał zakładowy Spółki, o kwotę 400.000,00 zł. w tym 200.000,00 zł. wkładem pieniężnym.
2. Kupujący zobowiązuje się, że w okresie do 31.12.2016r., Spółka nie zaniecha prowadzenia podstawowego przedmiotu działalności Spółki, wynikającego z Aktu Założycielskiego Spółki, którym jest przewóz osób w drogowym transporcie zbiorowym.
3. Kupujący zobowiązuje się, że w okresie do dnia 31.12.2016r. nie rozporządzi Udziałami. Rozporządzenie Udziałami obejmuje następujące czynności prawne: (i) zbywanie Udziałów, (ii) wszelkie zabezpieczenia o charakterze rzeczowym lub osobistym, w tym, między innymi, zastaw zwykły, zastaw rejestrowy, zastaw finansowy (tj. zastaw ustanowiony na podstawie ustawy z dnia 2 kwietnia 2004 r. o niektórych zabezpieczeniach finansowych, Dz. U. Nr 91, poz. 871, z późn. zm.), przewłaszczenie na zabezpieczenie, lub inne instytucje prawne, które mogą być wykorzystane w celu zabezpieczenia roszczeń osób trzecich, (iii) obciążenie prawem rzeczowym lub obligacyjnym lub ustanowienie prawa rzeczowego lub obligacyjnego na rzecz osób trzecich, lub inne instytucje prawne, które mogą być wykorzystane przez jakąkolwiek osobę trzecią

w celu wykonywania jakichkolwiek innych uprawnień w stosunku do Udziałów w Spółce, (iv) prawo pierwszeństwa, pierwokupu, odkupu, opcję zakupu lub sprzedaży lub inne instytucje prawne, które mogą być wykorzystane przez jakąkolwiek osobę trzecią w celu nabycia Udziałów w Spółce lub ograniczania obrotu udziałami w Spółce, (v) jakiekolwiek inne zabezpieczenie, obciążenie lub prawo o skutku podobnym lub zbliżonym do wymienionych w punktach (ii) – (iv) powyżej przysługujące osobie trzeciej, lub (vi) jakąkolwiek umowę lub ofertę, z której wynika zobowiązanie Kupującego do ustanowienia takiego zabezpieczenia, obciążenia, prawa lub (vii) udzielenie jakiegokolwiek pełnomocnictwa do dokonania jakiejkolwiek czynności o podobnym skutku.

4. Kupujący zobowiązuje się, że w okresie do 31.12.2016r. nie zbędzie całości ani takiej części majątku, że Spółka zostałaby pozbawiona możliwości prowadzenia swej podstawowej działalności.
5. Kupujący zobowiązuje się, że w okresie do 31.12.2016r. w stosunku do Spółki nie zostanie otwarte postępowanie likwidacyjne ani Spółka nie zostanie rozwiązana.
6. Kupujący zobowiązuje się, że jeżeli do 31.12.2016r. Spółka zbędzie w ramach jednej lub wielu powiązanych ze sobą czynności prawnych składniki Aktywów Trwałych o wartości księgowej netto jednego składnika przekraczającej 100.000,00 zł, wówczas kwoty równe wpływom ze zbycia zostaną zainwestowane w okresie 24 miesięcy od Daty nabycia Udziałów w Aktywa Trwałe Spółki.
7. Kupujący gwarantuje utrzymanie zatrudnienia w Spółce, przez okres 6 miesięcy od Daty Nabycia Udziałów, Pracowników zatrudnionych na czas nieokreślony w Spółce wg stanu na dzień poprzedzający Dzień Zawarcia Umowy. Powyższa gwarancja nie dotyczy Członków Zarządu Spółki, jak również przypadków zwalniania w trybie art. 52 lub 53 Kodeksu pracy.
8. Kupujący zakupi wszystkie udziały pracownicze, które nie zostaną objęte przez uprawnione osoby.

Mając na względzie przedstawione powyżej kluczowe elementy umowy w kontekście systematycznie pogarszającej się sytuacji finansowej Spółki, zespół negocjacyjny rekomenduje Zarządowi Powiatu podpisanie umowy sprzedaży pakietu 33.900 udziałów, stanowiących 86,92% ogólnej liczby udziałów Spółki na wynegocjowanych warunkach.

Podpisy:

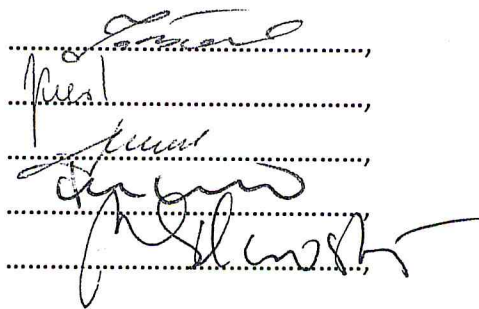
Dariusz Jabłoński

Jolanta Anioł

Dorota Wiośetek

Krzysztof Dębski

Witold Wilczewski



Załączniki:

- 1) Tekst umowy sprzedaży udziałów Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Kutnie Sp. z o.o.
- 2) Protokół z negocjacji warunków sprzedaży udziałów Spółki Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej w Kutnie Sp. z o.o.

Kutno, 5 listopada 2013 r.