

**UCHWAŁA NR 114/XIV/12
RADY POWIATU W KUTNIE
z dnia 15 lutego 2012 r.**

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, będącym w całości przedmiotem najmu, na rzecz jego najemcy oraz w sprawie ustalenia warunków udzielenia bonifikaty

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) w związku z art. 34 ust. 6a, 6b, art. 67 ust. 3 i art. 68 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337) **Rada Powiatu w Kutnie uchwala co następuje:**

§ 1. Przyznaje się pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości gruntowej zabudowanej, oznaczonej jako działka nr 178/2 o powierzchni 0,1901 ha, położonej w gminie Krzyżanów w obrębie ewidencyjnym Wały, stanowiącej własność Powiatu Kutnowskiego, uregulowanej w księdze wieczystej LD1K/00014994/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie dotychczasowemu najemcy budynku mieszkalnego usytuowanego na tej nieruchomości.

§ 2. Bonifikata od ceny za nabycie nieruchomości określonej w § 1 może być udzielona, o ile zbycie nieruchomości nastąpi na cele mieszkaniowe i na rzecz dotychczasowego najemcy budynku mieszkalnego usytuowanego na tej nieruchomości.

§ 3. Cenę nieruchomości określonej w § 1 ustala się w wysokości nie niższej niż jej wartość, a wysokość bonifikaty od ceny nieruchomości nie może być wyższa niż 60% tak ustalonej ceny.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kutnie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU
Rafał Józwiak