

ZARZĄDZENIE NR 34/2021

STAROSTY KUTNOWSKIEGO

z dnia 23 lipca 2021 r.

w sprawie wprowadzenia zmian w Procedurach wewnętrznych powoływania biegłych rzeczoznawców majątkowych w ramach postępowań administracyjnych w Starostwie Powiatowym w Kutnie

Na podstawie art. 34 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020 r. poz. 920,), w związku z art.84 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021r., poz. 735) zarządza się, co następuje:

§ 1. W Procedurach wewnętrznych powoływania biegłych rzeczoznawców majątkowych w ramach prowadzonych postępowań administracyjnych w Starostwie Powiatowym w Kutnie, wprowadzonych Zarządzeniem nr 34/2019 Starosty Kutnowskiego z dnia 23 sierpnia 2019, wprowadzam zmiany polegające na:

1) dodaniu w § 7 ust. 5 o następującej treści:

„ § 7. ust. 5. Jeżeli z różnych przyczyn (w szczególności takich jak odmówienie wykonania operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego wpisanego na listę biegłych bądź zaistnienie okoliczności skutkujących wyłączeniem biegłego z udziału w sprawie) nie jest możliwe wyłonienie biegłego w postępowaniu administracyjnym spośród rzeczoznawców wpisanych na listę biegłych rzeczoznawców majątkowych, bądź gdy w toku danego postępowania administracyjnego na tej liście nie znajdują się żadni biegli rzeczoznawcy majątkowi, dopuszcza się możliwość wyboru rzeczoznawcy majątkowego w następującym trybie

- 1) Przewodniczący Komisji kieruje do rzeczoznawców majątkowych (min. 5) spoza listy biegłych rzeczoznawców majątkowych zapytania ofertowe dotyczące kosztu sporządzenia operatu szacunkowego (bądź operatów szacunkowych) na potrzeby prowadzonego postępowania administracyjnego (lub postępowań administracyjnych);
- 2) W zapytaniach wskazuje się oznaczenie geodezyjne działki bądź działek mających być przedmiotem wyceny, określa się cel wyceny oraz wskazuje termin w jakim organ oczekiwać będzie jego sporządzenia określony w dniach;
- 3) Na odpowiedzi od rzeczoznawców majątkowych oczekuje się nie mniej niż 7 dni i nie więcej niż 14 dni. Czas oczekiwania na odpowiedź określa Przewodniczący Komisji w treści zapytania.
- 4) Na biegłego w postępowaniu administracyjnym powołany zostaje ten rzeczoznawca majątkowy, który zaproponuje najniższą cenę za sporządzenie operatu szacunkowego (bądź operatów szacunkowych)”.

5) 2) dodaniu w § 8 zdania drugiego o następującej treści:

„W przypadkach, o których mowa w § 7 ust. 5 podstawą ustalenia wynagrodzenia biegłego jest cena zaproponowana przez rzeczoznawcę majątkowego powołanego na biegłego w trybie określonym przez w/w przepis”.

§ 2. W § 5 dodaje się zdanie w brzmieniu „Cennik ten stanowi załącznik nr 1 do >> Procedur wewnętrznych powoływania biegłych rzeczoznawców majątkowych w ramach prowadzonych postępowań administracyjnych w Starostwie Powiatowym w Kutnie<<”.

§ 3. Dotychczas obowiązujący cennik ulega zmianie od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia. Nowy wykaz stawek określa załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA KUTNOWSKI