

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiących własność Powiatu Kutnowskiego przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) **Zarząd Powiatu w Kutnie ogłasza co następuje:**

- I. Za zgodą Rady Powiatu w Kutnie wyrażoną w Uchwale Nr 134/XIX/12 z dnia 29 czerwca 2012 r. z powiatowego zasobu nieruchomości przeznaczona została do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntowa zabudowana, oznaczona jako działka nr 262/8 o pow. 0,0019 ha, położona w Mieczysławowie w gminie Krzyżanów w obrębie ewidencyjnym Wały, uregulowana w księdze wieczystej LD1K/00036903/3, zbywana wraz z udziałem wynoszącym 1/23 części w prawie własności nieruchomości oznaczonej jako działki nr 262/2 o pow. 0,1090 ha, nr 261/2 o pow. 0,0308 ha i nr 261/3 o pow. 0,0060 ha, położonej w Mieczysławowie w gminie Krzyżanów w obrębie ewidencyjnym Wały, uregulowanej w księdze wieczystej LD1K/00042038/3. Pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przyznano najemcy garażu usytuowanego na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 262/8 o pow. 0,0019 ha, położonej w Mieczysławowie w gminie Krzyżanów w obrębie ewidencyjnym Wały.
- II. Opis nieruchomości:
Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 262/8 o pow. 0,0019 ha, położona w Mieczysławowie w gminie Krzyżanów w obrębie ewidencyjnym Wały ma kształt prostokąta. Znajduje się na niej budynek garażowy murowany. Z kolei nieruchomość składająca się z działek nr 262/2, nr 261/2 i nr 261/3 o łącznej pow. 0,1458 ha, położona w Mieczysławowie w gminie Krzyżanów w obrębie ewidencyjnym Wały stanowi plac manewrowy przy zespole 23 murowanych garaży oraz drogę wewnętrzną o nawierzchni asfaltowej łączącą zespół garaży z drogą publiczną. Bezpośrednie otoczenie – grunty rolne, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, szkoła.
- III. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzyżanów zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Krzyżanów nr IX/53/03 28 sierpnia 2003 r. opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Łódzkiego Nr 277 poz. 2445 z dnia 8 października 2003 r. w/w działki położone w obrębie geodezyjnym Wały, gmina Krzyżanów oznaczone są następującymi symbolami:
 - działka nr 262/8 o pow. 0,0019 ha – 4.MN.7 Teren zabudowy mieszkaniowej, teren nie podlega rewitalizacji;

- działka nr 261/2 o pow. 0,0308 ha – 4.ZD.6 Teren ogródków działkowych, teren nie podlega rewitalizacji;
 - działka nr 261/3 o pow. 0,0060 ha - 4.ZD.6 Teren ogródków działkowych, teren nie podlega rewitalizacji;
 - działka nr 262/2 o pow. 0,1090 ha – 4.MN.7 Teren zabudowy mieszkaniowej, teren nie podlega rewitalizacji.
- IV. Cena nieruchomości opisanych wyżej została ustalona na łączną kwotę w wysokości 12.929,00 zł.
- V. Osobom, które spełniają przesłanki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wytypowanych do sprzedaży nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- VI. Wykaz został zamieszczony na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Kutnie, w Biuletynie Informacji Publicznej (zakładka: nieruchomości – sprzedaż) oraz wywieszony na tablicach ogłoszeń w siedzibach Starostwa Powiatowego w Kutnie przy ul. Kościuszki 16 oraz przy ul. Królowej Jadwigi 7 w Kutnie (Referat Gospodarki Nieruchomościami) w dniach od ...7 lipca.... 2017 r. do ...28 lipca....2017 r.

STAROSTA KUTNOWSKI


Krzysztof Debiński


EDYTA LEDZION

Edyta Ledzion