

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY POWIATU W KUTNIE**  
z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny działek stanowiących własność Powiatu Kutnowskiego**

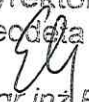
Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1445, poz. 1045, poz. 1890) w związku z art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777; z 2016 r. poz. 65) **Rada Powiatu w Kutnie uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie na rzecz Gminy Dąbrowice darowizny działek **nr 35/1** o pow. 0,91 ha, **nr 89** o pow. 0,21 ha, **nr 91/1** o pow. 0,97 ha, położonych w gminie Dąbrowice w obrębie ewidencyjnym Zgórze oraz działki **nr 123** o pow. 3,34 ha położonej w gminie Dąbrowice w obrębie ewidencyjnym Baby. Przedmiotowe działki wchodzą w skład nieruchomości gruntowej uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1Y/00052577/7, która to nieruchomość stanowi własność Powiatu Kutnowskiego.

§ 2. Darowizna działek wymienionych w § 1 może być dokonana jedynie z przeznaczeniem ich pod drogę publiczną kategorii gminnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kutnie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Dyrektor Wydziału  
Geodeza Powiatowy  
  
mgr inż. Ewa Ciągło

~~ADWOKAT~~

Wiesław Sobczyk  


## UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

NR .....

z dnia .....

Na mocy uchwały Rady Powiatu w Kutnie Nr 88/XIV/15 z dnia 30 września 2015 r. droga Nr 2152 E o przebiegu: Głaznów – Zgórze – granica woj. wielkopolskiego została pozbawiona kategorii drogi powiatowej na odcinku przebiegającym przez teren gminy Dąbrowice.

Uchwałą Rady Gminy Dąbrowice Nr XI/62/2015 z dnia 30 września 2015 r. drogę nr 2152 E o przebiegu: Głaznów – Zgórze – granica woj. wielkopolskiego w granicach administracyjnych Gminy Dąbrowice zaliczono do kategorii dróg gminnych.

W ciągu w/w drogi usytuowane są następujące działki:

- działka nr 35/1 o pow. 0,91 ha, położona w gminie Dąbrowice w obrębie ewidencyjnym Zgórze,
- działka nr 89 o pow. 0,21 ha, położona w gminie Dąbrowice w obrębie ewidencyjnym Zgórze,
- działka nr 91/1 o pow. 0,97 ha, położona w gminie Dąbrowice w obrębie ewidencyjnym Zgórze,
- działka nr 123 o pow. 3,34 ha, położona w gminie Dąbrowice w obrębie ewidencyjnym Baby.

Właścicielem w/w działek jest Powiat Kutnowski, co stwierdził Wojewoda Łódzki decyzją nr SP.VII.7723/D/2199/2005/MK z dnia 24 października 2005 r. W chwili obecnej dla tychże działek (oraz 16 innych działek) urządzona jest księga wieczysta nr LD1Y/00052577/7.

Wójt Gminy Dąbrowice pismem znak GD.7226.01.2016.DK z dnia 15 stycznia 2016 r. zwróciła się z prośbą o nieodpłatne przekazanie w/w działek na rzecz Gminy Dąbrowice.

Zgodnie z treścią art. 2a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 460 z późn. zmianami) drogi gminne stanowią własność gminy. Jednakże przepis ten nie stanowi samodzielnej podstawy prawnej do przeniesienia prawa własności nieruchomości w związku ze zmianą kategorii drogowej. Oznacza to, iż sama zmiana kategorii drogi (z drogi powiatowej na gminną) nie powoduje skutku w postaci przeniesienia przysługującego powiatowi prawa własności nieruchomości na rzecz gminy. Do zmiany właściciela konieczne jest przeniesienie prawa własności w trybie przewidzianym przez ogólnie obowiązujące przepisy regulujące przeniesienia prawa własności (np. w drodze sprzedaży, darowizny). W celu umożliwienia Gminie Dąbrowice skutecznego podejmowania

wszelkich czynności prawnych i inwestycyjnych związanych z zarządem drogą gminną (a uprzednio drogą powiatową nr 2152 E) zasadne jest przekazanie prawa własności do działek leżących w ciągu byłej drogi powiatowej nr 2152 E na rzecz Gminy Dąbrowice w drodze darowizny.

Art. 13 ust 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zmianami) stanowi, iż darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy – za zgodą rady albo sejmiku. Zatem w niniejszej sprawie do dokonania darowizny niezbędne jest podjęcie przez Radę Powiatu w Kutnie uchwały wyrażającej zgodę na dokonanie przez Powiat Kutnowski na rzecz Gminy Dąbrowice darowizny działek objętych treścią niniejszej uchwały.

Dyrektor Wydziału  
Geodeta Powiatowy  
*[Podpis]*  
mgr inż. Ewa Ciągło

ADWOKAT  
*[Podpis]*  
Wiesława Sobczyk